



Bild: pd

n



Kunz
Orca
Kobler

on Gil
h auf
ig sei-
k)

.....



«Giorgio Armani My Way EdP 50 ml» gibt's bei OTTO'S deutlich günstiger als bei den meisten bekannten Parfümanbietern. Bild: pd

Honey Drops Body Cream 500 ml Fr. 14.90 (KKV 41.90). (pd)

Übrigens:

Die Markenparfüms und Pflegeprodukte sind auch im Onlineshop unter www.ottos.ch erhältlich.

19central: Ein Modell für modernes Wohnen, direkt am Bahnhof St. Margrethen

St. Margrethen – Eine Investition ins Rheintal. Am 13. November 2023 fand der zeremonielle Spatenstich zur Entwicklung des 19central am Bahnhof in St. Margrethen statt. Über die vergangenen 18 Monate hat das Team der Bauherrschaft, der Architekten A. Somogyi AG und der kantonalen und lokalen Behörden intensiv an der Neuentwicklung im Rahmen der kommunalen Zonenplanung und den Empfehlungen bezüglich verdichteten Bauens gearbeitet.

Das Resultat ist modernster Wohn- und Gewerberaum zur Miete an zentraler Lage, direkt am Bahnhof. «Wir sind stolz ins Rheintal und St. Margrethen als zentraler Verkehrsknotenpunkt zu investieren und zentralen Begegnungsraum zu schaffen», sagt Guido Rohner, Verwaltungsrat der RHEINTAL VENTURES AG.

Ob Pendler, Familien oder aktive Senioren: wer im 19central zu Hause ist, kann sich auf modernen Wohnraum, inspiriert von der Architektur internationaler Metropolen, mit überdurchschnittlicher Bauqualität freuen. Die klaren offenen Grundrisse und drei verfügbaren Wohnungsgrössen (2½-/3½-/4½-Zimmer-Wohnung) erfüllen individuelle Wohnansprüche. Die einzigartig grossen privaten Terrassen laden zum Entspannen ein.

Mieter und Mieterinnen profitieren von einem direkten



Frontansicht/Rendering des 19central: 19 Wohnungen und 320m² Gewerbe zur Miete ab Frühjahr /Mitte 2025. Bild: pd



Spatenstich am 13. November 2023 unter anderen mit Alfred Müller, Verwaltungsratspräsident der Stutz AG, Gemeindepräsident Reto Friedauer, Leiter Bauverwaltung Reto Pallecchi und dem Architekten-Team der A. Somogyi AG. Bild: pd

ÖV-Anschluss, einer privaten Tiefgarage und kurzen Wegen sowohl zum Einkaufen, zu Restaurants als auch zu Naturerholungsgebieten. Wohnungen können ab sofort reserviert wer-

den und Interessenten an der Gewerbefläche sind zur Mitgestaltung eingeladen. (pd)

Mehr Infos auf:
www.19central.ch

isse 1,
; Wild-
Winter-
erriet,
Josef

Wasser Wärmepumpe (Innengerät), Rietlistrasse 3a, Oberriet, Grundstück Nr. 1670; Hengartner Albert, Aufbau Photovoltaikanlage, Lachenstrasse 1, Montlingen, Grundstück Nr. 1706;

tenweg, Montlingen, Grundstücke Nrn. 5369 und 5370; Politische Gemeinde Oberriet, Einbau Luft-Wasser Wärmepumpe (mit Aussengerät), Feldhofstrasse 28, Oberriet, Grund-

Montlingen, Grundstück Nr. 4686; Eberhardt Martin und Yanan Li, Umbau und Aufstockung Einfamilienhaus, Kornweg 6, Oberriet, Grundstück Nr. 521; Politische Gemeinde